

Oświadczenie nowego właściciela lokalu

1. Imię i nazwisko Właściciela/li lokalu
2. Numer umowy kupna/sprzedaży lokalu (aktu notarialnego)
3. Numer Księgi Wieczystej lokalu
4. Data nabycia lokalu
5. Adres nabytego lokalu
6. Numer telefonu osoby, z którą należy się skontaktować w przypadku awarii, gdy konieczny jest pilny kontakt z użytkownikiem lokalu (numer ten będzie wykorzystywany wyłącznie w nagłych przypadkach, gdy nie będzie możliwy kontakt z właścicielem)
7. Dzień rozliczenia z poprzednim właścicielem lokalu
8. Liczba osób na stałe mieszkających w lokalu
9. Wodomierze i ciepłomierz: (na dzień sprzedaży lokalu)

Ciepłej wody

(stan) m³, (nr licznika)

(stan) m³, (nr licznika)

Zimnej wody

(stan) m³, (nr licznika)

(stan) m³, (nr licznika)

Ciepłomierz

(stan) GJ, (nr licznika)

10. Prognoza zużycia ciepłej i zimnej wody

Ciepłej wody (podgrzew) m³/miesiąc

Zimnej wody i ścieków m³/miesiąc*

* prognoza na zimną wodę i ścieki obejmuje prognozę wynikającą z łącznego zużycia wody ciepłej i zimnej

Dane kontaktowe: (podanie danych kontaktowych jest dobrowolne, ale ich brak może utrudnić przekazywanie właścicielom lokali niezbędnych informacji).

Adres do korespondencji (jeśli jest inny niż lokalu)

.....

Telefon kontaktowy

e-mail

Wyrażam zgodę na otrzymywanie od Wspólnoty Mieszkaniowej (także za pośrednictwem reprezentującego ją Zarządcy) wyłącznie w formie elektronicznej, na podany adres e-mail, korespondencji dotyczącej spraw Wspólnoty Mieszkaniowej.

Zobowiązania Właściciela:

- Niniejszym zobowiązuję się do zgłaszania danych mających wpływ na wysokość ponoszonych kosztów utrzymania mojego lokalu mieszkalnego (liczba osób, wymiana wodomierzy itp.) w terminie 7 dni od dnia zaistniałej zmiany. Zmiany będą ujęte w naliczeniach od pierwszego dnia następnego miesiąca.

- Zgodnie z Ustawą o Własności Lokali Art. 13, pkt. 2., zobowiązuję się udostępniać lokal celem dokonywania okresowych kontroli stanu technicznego obiektu budowlanego przewidzianych prawem budowlanym, po powiadomieniu o dniu i godzinach odczytów (przeглядów) w sposób zwyczajowo przyjęty.

- W przypadku niedostępności lokalu Administrator wezwie na piśmie właściciela lokalu do wykonania przeglądu we własnym zakresie i na koszt własny oraz dostarczenie stosownego protokołu do administratora budynku. Odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikające z braku przeglądu ponosi właściciel lokalu.

- W przypadku zbycia prawa własności do lokalu, zobowiązuję się do powiadomienia Administratora o przedmiotowym fakcie w terminie 7 dni oraz zobowiązuję się do pokrycia pełnych kosztów utrzymania mojego lokalu do dnia, w którym nastąpiła sprzedaż.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. z siedzibą w wyłącznie w celach związanych z bieżącą obsługą nieruchomości.

Administratorem danych osobowych jest Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. z siedzibą w

Dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z realizacją umów dotyczących nieruchomości i lokali oraz dla wypełniania obowiązków wynikających z przepisów prawa.

Osoba, której dane są przetwarzane, ma prawo do wglądu, żądania zmiany, poprawiania i wnioskowania o usunięcie, przeniesienie, zaprzestania przetwarzania danych lub wniesienia skargi do organu nadzorczego. Podstawą przetwarzania danych są przepisy prawa. Zebrane w niniejszym formularzu dane nie będą przekazywane innym podmiotom, nie będą na ich podstawie w sposób zautomatyzowany podejmowane decyzje, nie będą służyć do profilowania oraz nie będą transferowane poza Polskę. Dane będą przetwarzane przez czas obowiązywania umów. Kontakt z administratorem danych możliwy jest korespondencyjnie na adres Administratora Wspólnoty Mieszkaniowej. Wspólnota Mieszkaniowa zastrzega sobie prawo do przekazania danych osobowych Administratorowi budynku na czas trwania umowy o Zarządzanie na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

.....
data i podpis/y właściciela/właścicieli